Deutscher Bundestag
13. Wahlperiode

Drucksache 13/4285

12. 04. 96

Sachgebiet 63

Antrag

des Bundesministeriums der Finanzen

Einwilligung gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung in die Veräußerung der ehemaligen US-Liegenschaft Dolan-Barracks in Schwäbisch Hall-Hessental

Schreiben des Bundesministeriums der Finanzen vom 3. April 1996 – VI C 2 – VV 2 915.2 – 3/96 II C 5 – F 0 742 – 61/96:

Ich beabsichtige, die vorgenannte, bis auf zwei Gebäude für Zwecke des Bundes entbehrliche Liegenschaft an die Stadt Schwäbisch Hall und die GWG Grundstücks- und Wohnungsbaugesellschaft mbH, Am Markt 2 in Schwäbisch Hall, zu veräußern.

Sechs Wohnblocks mit 108 Wohnungen, die bereits der Unterbringung sozial schwacher Familien dienen, sollen an die GWG, die übrige Liegenschaft an die Stadt Schwäbisch Hall veräußert werden. Die Gemeinbedarfseinrichtungen werden weiterhin als solche genutzt.

Der Flugplatz soll noch mindestens zehn Jahre weiterbetrieben werden. Für die übrigen Flächen sehen die städtebaulichen Planungen die Ausweisung von Wohn- und Gewerbeflächen vor.

Der volle Wert gemäß § 63 Abs. 3 der Bundeshaushaltsordnung beträgt 30 650 000 DM. Da für Teilflächen die Verbilligungstatbestände gemäß Haushaltsvermerk Nr. 4.5 (Schule, Kinder- und Jugendhilfeobjekte) und 4.6 (Krankenhaus) bei Kapitel 08 07 Titel 131 01 des Bundeshaushalts vorliegen, beträgt der Gesamtkaufpreis unter Berücksichtigung des Verbilligungsabschlags 28 500 642 DM.

Der Kaufvertrag wurde am 29. Dezember 1995 geschlossen. Nachdem die vorbehaltene Genehmigung durch den Gemeinderat der Stadt Schwäbisch Hall im Januar 1996 erteilt worden ist, ist der Kaufvertrag für die Käuferseite bindend zustande gekommen. Die Zustimmung des Bundesministeriums der Finanzen wird nach Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates erteilt.

Ich bitte, gemäß § 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung die Einwilligung des Deutschen Bundestages in die Veräußerung der Liegenschaft herbeizuführen.

formblattmäßiger Antrag umseitig

Antrag
auf Einwilligung des Deutschen Bundestages und des Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken
(§ 64 Abs. 2 der Bundeshaushaltsordnung)

a) Bezeichnung, Größe und Beschreibung des Grundstücks b) Dienststelle	Ermittelter Verkehrswert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendung des Grundstücks jetzige / künftige		Begründung der Veräußerung
1	2	3	4	5		6
a) Ehem. US-Liegenschaft Dolan-Barracks in Schwäbisch Hall-Hessental rd. 161 ha Kaserne mit Wohnsiedlung, Flugplatz und Bahnanschluß b) Oberfinanzdirektion Stuttgart – Bundesvermögensabteilung –	30 650 000	28 500 642	Stadt Schwäbisch Hall und GWG Grundstücks- und Wohnungsbaugesellschaft mbH, Schwäbisch Hall	Wohnsiedlung Kaserne Flugplatz	Gemeinbedarfseinrichtungen Wohnen und Gewerbe Flugplatz	Die Liegenschaft ist für Zwecke des Bundes entbehrlich.

Druck: Thenée Druck, 53113 Bonn, Telefon 91781-0
Vertrieb: Bundesanzeiger Verlagsgesellschaft mbH, Postfach 13 20, 53003 Bonn, Telefon (02 28) 3 82 08 40, Telefax (02 28) 3 82 08 44
ISSN 0722-8333